

ОАО «Росжелдорпроект»



Уфимское отделение Самарского проектно-
изыскательского института «Желдорпроект
Поволжья»- филиала ОАО «Росжелдорпроект»

«Капитальный ремонт здания подготовки цистерн на производственной площадке «УНХ» филиала ОАО АНК «Башнефть» «Башнефть-Уфанефтехим»

Паспорт проекта

6403-ПП

ОАО «Росжелдорпроект»



Уфимское отделение Самарского проектно-изыскательского института «Желдорпроект Поволжья»- филиала ОАО «Росжелдорпроект»

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор
ООО «Башнефть-Транс»

_____ Н.Т. Ментешашвили
« _____ » _____ 2014 г.

«Капитальный ремонт здания подготовки цистерн на производственной площадке «УНХ» филиала ОАО АНК «Башнефть» «Башнефть-Уфанефтехим»

Паспорт проекта

6403-III

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель генерального
Директора по техническому
развитию - главный инженер
_____ И.В.Шатров
« _____ » _____ 2014 г.

Начальник отделения

Главный инженер проекта



В.Е. Павлов

О.П. Петров


2014

Обозначение	Наименование	Примечание стр.
	(ТСНБ-2009) (3 листа)	35
	Графическая часть	
6403 – ПП лист 1	План на отм. 0.000	38
6403 - ПП лист 2	Схема расположения плит покрытия	39
6403 - ПП лист 3	Узел усиления стеновых панелей к колонам.	
	Узел усиления стеновых панелей	40
6403 - ПП лист 4	Усиление балок. Ремонт колонн	41
6403 – ПП лист 5	Схема организации ремонтных работ	42

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									2
			Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	6403 - ПП С

Утверждаю:

Генеральный директор

ООО «Башнефть-Транс»

 Н.Т. Ментешашвили
 «26» августа 2014 г.

Задание на проектирование
«Капитальный ремонт здания подготовки цистерн на
производственной площадке «УНХ»
филиала ОАО АНК «Башнефть» «Башнефть-Уфанефтехим»

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1. Основание для проектирования	1.1. План капитального ремонта ООО «Башнефть-Транс»
2. Вид строительства	2.1. Капитальный ремонт
3. Местонахождение объекта	3.1. 450000, Республика Башкортостан, г. Уфа, Орджоникидзевский район.
4. Заказчик	4.1. ООО «Башнефть-Транс»
5. Источник финансирования	5.1. Бюджет ООО «Башнефть-Транс»
6. Сроки начала и окончания проектирования и строительства	6.1. Начало проектирования – сентябрь 2014 г. Окончание проектирования – октябрь 2014 г. 6.2. Начало строительства – 2014 год, окончание – определяется проектом.
7. Объем проектирования	7.1. Рабочий проект.
8. Проектная организация	8.1. Определяется по конкурсу
9. Подрядная строительная организация	9.1. Определяется по конкурсу
10. Особые условия строительства	10.1. Работы ведутся в условиях действующего предприятия
11. Идентификационные признаки зданий и сооружений	11.1. Назначение здание – производственное. 11.2. Принадлежность к опасным производственным объектам – относится. 11.3 Уровень ответственности – нормальный
12. Требования к технологии и режиму работы предприятия	12.1. Режим работы – круглосуточный. 12.2. Технология работы предприятия – с сохранением существующей.
13. Основные технико-экономические показатели	13.1. Существующее одноэтажное здание (9м х 80м х 10м(н)) с пристроем (25м х 9м х 7,5м(н)) общей площадью 945,0 м ² .

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
14. Требования к проектированию	<p>14.1. Проектно-сметную документацию выполнить на основании заключения экспертизы промышленной безопасности ООО «Инженерный центр» инв.№3268 от 15.12.2003 г. с сохранением технологической схемы работы предприятия.</p> <p>14.2. Выполнить сметную документацию на сопутствующие работы согласно дефектных ведомостей, предоставленных заказчиком.</p>
15. Необходимость выделения этапов строительства	15.1. Не требуется.
16. Требования к разработке вариантов и технической части конкурсной документации	16.1. Предусмотреть разработку технической части конкурсной документации. Конкурсная документация передается заказчику после утверждения проекта и представляется на отдельном CD диске.
17. Требования к качеству, конкурентоспособности и экологическим параметрам продукции	17.1. Не требуется.
18. Требования к архитектурным, конструктивным и объемно-планировочным решениям.	<p>18.1. Существующие архитектурные и объемно-планировочные решения оставить без изменения.</p> <p>18.2. Конструктивные решения по усилению и ремонту элементов конструкции здания определить проектом.</p>
19. Требования к разработке природоохранных мер и мероприятий	19.1. Проектируемые мероприятия не должны ухудшать условия окружающей природной среды.
20. Требование к разработке перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	20.1. Проектируемые мероприятия не должны ухудшать условия обеспечения требований гражданской обороны, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.
21. Требования к обеспечению санитарно-гигиенических условий и к мероприятиям по охране труда	21.1. Проектируемые мероприятия не должны ухудшать санитарно-гигиенические условия и условия обеспечения охране труда.
22. Требование к разработке проектной документации	22.1. В составе проектной документации предусмотреть разработку рабочих архитектурно-строительных чертежей, пояснительной записки,

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
	проекта организации строительства, сметной документации и паспорта проекта на капитальный ремонт. 22.2. Сметную документацию составить по территориальным единичным расценкам.
23. Необходимость выполнения обследовательских работ и инженерных изысканий	Не требуется.
24. Необходимость разработки и согласования основных проектных решений	24.1. Согласовывать принимаемые проектные решения с Заказчиком.
25. Технические условия, исходно-разрешительная документация	25.1. Технические условия и необходимые исходные данные для проектирования представляет Заказчик.
26. Количество экземпляров проектной и рабочей документации (в т.ч. в электронном виде), пере	Документация передается заказчику в 4 экземплярах (в том числе 1 экземпляр в электронном виде).

ОТ ЗАКАЗЧИКА:

Начальник ж.д. участка «УНХ»

И.Л. Седельников

Начальник отдела
Эксплуатации объектов
производственной инфраструктуры

И.В. Лютиков

Мастер по оборудованию

Р.Р. Валеев

СОГЛАСОВАНО:

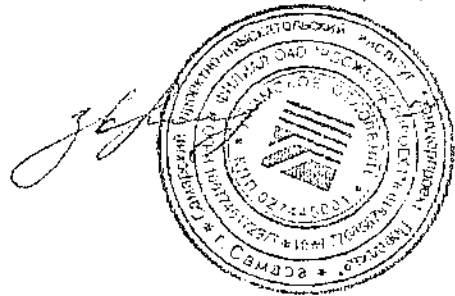
От филиала ОАО АНК «Башнефть» «Башнефть-Уфанефтехим»

Ведущий инженер
по ж.д. транспорту

Р.Р. Ишалин

От Уфимского отделения «Железнодорожный проект
Новолысья»

Главный инженер
отделения



Звезда

«СОГЛАСОВАНО»

Заместитель генерального директора по
техническому развитию-главный инженер

_____ И.В.Шатров

« _____ » _____ 2014г.

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор ООО «Бацнефть-Транс»

_____ Н.Т. Ментешашвили

« _____ » _____ 2014 г.

Дефектная ведомость

На капитальный ремонт здания СЦ ж.д. участка «УНХ» ипв№110000002247 (строительная часть)

Наименование объекта

№№ п/п	Наименование, № позиции оборудования, содержание работ	Наименование объекта		Наименование, ГОСТ, тип, марка материала	Ед. изм.	Кол- во		
		Ед. изм.	Кол- во					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Разборка бетонных оснований под полы	м3	17,73					
2.	Устройство покрытий бетонных: толщиной 30 мм	м2	591					
3.	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону	м2	60					

4.	Демонтаж металлических ворот без механизмов открывания	т	2,4					
5.	Монтаж усиленных металлических ворот без механизмов открывания	т	3,2					
6.	Демонтаж блоков дверных металлических в готовые проемы	м2	37					
7.	Установка блоков дверных металлических в готовые проемы (противопожарных дверей с доводчиками и замками -1шт)	м2	37					
8.	Очистка поверхности металлических площадок обслуживания, лестниц, ограждений щетками вручную, обезжиривание	м2	1560					
9.	Грунтовка поверхности металлических площадок обслуживания, лестниц, ограждений за 2 раза грунтом ГФ021	м2	1560					
10.	Окраска металлических площадок обслуживания, лестниц, ограждений за 2 раза Эмалью ПФ115	м2	1560					
11.	Очистка поверхности насосов, трубопроводов щетками вручную, обезжиривание	м2	90					
12.	Грунтовка поверхности насосов, трубопроводов за 2 раза грунтом ГФ021	м2	90					
13.	Окраска насосов, трубопроводов за 2 раза с расчисткой старой краски до 35%. Эмалью ПФ115	м2	90					
14.	Погрузка вручную и вывоз мусора на расстояние 10 км	т	4,065					
	Внутренний ремонт (комната приема пищи)							
15.	Разборка облицовка стен из кафельной плитки	м2	26					
16.	Отбивка штукатурки с поверхностей стен	м2	26					
17.	Отбивка штукатурки дверных откосов.	м2	2					
18.	Разборка облицовка пола из керамических плит	м2	5,4					

19.	Разборка цементной стяжки полов толщиной 50 мм.	м2	5,4				
20.	Разборка деревянных заполнений проемов: дверных	м2	2,4				
21.	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок	м2	1,8				
22.	Устройство оконных блоков ПВХ профиль разм. 1,2х1,5	м2	1,8				
23.	Устройство дверных блоков ПВХ профиль разм. 1.2х2м	м2	2,3				
24.	Устройство металлического каркаса потолка для обшивки перфорированными рейками с отступом от потолка на 300мм	м2	5,4				
25.	Обшивка потолка перфорированными рейками	м2	5,4				
26.	Устройство штукатурки стен под облицовку плиткой	м2	26				
27.	Устройство облицовки стен на высоту 3,2м. из кафельной плитки на клею из сухих смесей.	м2	26				
28.	Устройство улучшенной штукатурки дверных и оконных откосов.	м2	2				
29.	Выравнивание поверхности дверных и оконных откосов до 4мм. «Ветонит»	м2	2				
30.	Устройство цементной стяжки толщиной 50 мм.	м2	5,4				
31.	Грунтовка поверхности дверных и оконных откосов грунтом за 2 раза	м2	2				
32.	Грунтовка поверхности пола грунтом глубокого проникновения за 2 раза.	м2	5,4				
33.	Покраска поверхности откосов.	м2	2				
34.	Окраска труб и радиаторов отопления за 2 раза с расчисткой старой краски до 35%. эмалью ПФ115	м2	3				
35.	Устройство покрытия пола из керамогранита	м2	5,4				
36.	Устройство плинтусов из керамогранитных плиток	м2	8,6				

37.	Демонтаж мойки со смесителем	шт.	1				
38.	Монтаж мойки мойки со смесителем	шт.	1				
	Внутренний ремонт (операторная, щитовая)						
39.	Ремонт штукатурки стен	м2	270				
40.	Ремонт штукатурки дверных откосов.	м2	3				
41.	Разборка облицовка пола из керамических плит	м2	55				
42.	Разборка цементной стяжки полов толщиной 50 мм.	м2	110				
43.	Демонтаж дверных блоков разм. 2х2м (2шт)	м2	8				
44.	Демонтаж оконных блоков разм. 2х2,5м	м2	5				
45.	Устройство оконных блоков пластиковых разм. 2х2,5м	м2	5				
46.	Устройство дверных блоков пластиковых разм. 2х2м (2 шт.)	м2	8				
47.	Устройство улучшенной штукатурки стен и дверных откосов.	м2	270				
48.	Выравнивание поверхности стен и дверных откосов до 4мм. «Ветонит»	м2	270				
49.	Устройство цементной стяжки толщиной 50 мм.	м2	55				
50.	Грунтовка поверхности потолков, стен, дверных откосов грунтом.	м2	383				
51.	Грунтовка поверхности пола грунтом глубокого проникновения за 2 раза.	м2	55				
52.	Покраска поверхности потолков	м2	55				
53.	Покраска поверхности стен и откосов.	м2	273				
54.	Масляная окраска труб и радиаторов отопления за 2 раза с расчисткой старой краски до 35%. эмалью ПФ 115	м2	5				
55.	Устройство покрытия пола из керамогранита	м2	55				
56.	Устройство плинтусов из керамогранитных плиток	м2	4				

Внутренний ремонт (санузел)								
57.	Разборка облицовка стен из кафельной плитки	м2	18					
58.	Отбивка штукатурки стен	м2	18					
59.	Отбивка штукатурки дверных откосов.	м2	1					
60.	Разборка облицовки пола из керамических плит	м2	2,2					
61.	Разборка цементной стяжки полов толщиной	м3	2,2					
62.	Демонтаж дверного блока разм. 0,8х2	м2	1,6					
63.	Устройство дверных блоков пластиковых (1 шт.) разм. 0,8х2	м2	1,6					
64.	Устройство штукатурки стен под облицовку плиткой	м2	18					
65.	Устройство облицовки стен . из кафельной плитки на клею из сухих смесей.	м2	18					
66.	Устройство цементной стяжки толщиной	м2	2,2					
67.	Грунтовка поверхности пола грунтом глубокого проникновения за 2 раза.	м2	2,2					
68.	Устройство покрытий из керамогранитных плиток	м2	2,2					
69.	Устройство плинтусов из керамогранитных плиток	м2	0,55					
70..	Устройство металлического каркаса потолка для обшивки	м2	2,2					
71.	Обшивка потолка перфорированными рейками с отступом от потолка на 300мм	м2	2,2					
72.								
73.	Демонтаж сантехники в санузеле: унитаза с компакт бачком раковина	шт.	1					

74.	Устройство сантехники в санузле: унитаза с компакт бачком, раковина	шт. шт.	1 1					
Внутренний ремонт (насосная)								
75.	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2	м2	51					
76.	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за 2 раза с расчисткой старой краски: более 35 %	м2	170					
77.	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором	м2	0,45					
78.	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных откосов за 2 раза с расчисткой старой краски: более 35 %	м2	1,5					
79.	Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2: толщиной слоя до 20 мм	м2	15					
80.	Окраска вододисперсионными составами поверхностей потолков ранее окрашенных вододисперсионной краской с расчисткой старой краски: более 35 %	м2	50					
81.	Разборка деревянных заполнения проемов: оконных без подоконных досок	м2	7,2					
82.	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 трехстворчатых в том числе при наличии	м2	7,2					

	створок глухого остекления							
83.	Устройство стяжек цементных: толщиной 20 мм	м2	43					
84.	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей: битумной грунтовкой	м2	43					
85.	Окраска огрунтованных бетонных и оштукатуренных поверхностей эмалью: ПФ-133	м2	43					
86.	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 6 м	м2	43					
87.	Внутренний ремонт (вент.камера)							
88.	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2	м2	50					
89.	Окраска водоземulsionными составами поверхностей стен ранее окрашенных водоземulsionной краской с расчисткой старой краски: более 35 %	м2	166					
90.	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым	м2	0,45					
91.	Окраска водоземulsionными составами поверхностей откосов ранее окрашенных водоземulsionной краской с расчисткой старой краски: более 35 %	м2	1,5					
92.	Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2:	м2	12,6					
93.	Окраска водоземulsionными составами поверхностей потолков ранее окрашенных водоземulsionной краской с расчисткой старой краски: более 35 %	м2	42					

94.	Устройство стяжек цементных: толщиной 20 мм	м2	42				
95.	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей: битумной грунтовкой	м2	42				
96.	Установка и разборка внутренних грубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 6 м	м2	42				
97.	Окраска огрунтованных бетонных и оштукатуренных поверхностей эмалью: ПФ-133	м2	42				
	Ремонт воздуховодов						
98.	Разборка воздуховодов из листовой стали толщиной до 0,9 мм	м2	200				
99.	Прокладка воздуховодов класса Н (нормальные) из: оцинкованной стали толщиной 0,7 мм, периметром от 1100 до 1600 мм	м2	200				
100.	Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром: 1600 мм	шт	6				
101.	Установка кронштейнов под вентиляционное оборудование	кг	30				
102.	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью: ПФ-115	м2	3				
103.	Установка вставок гибких к радиальным вентиляторам	м2	24				
104.	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров): расстояние 10 км, класс груза I	т	3				
	Наружный ремонт здания						
105.	Очистка металлических поверхностей щетками	м2	80				
106.	Обезжиривание металлических поверхностей уайт-спиритом	м2	80				
107.	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой: ПФ-021	м2	80				
108.	Окраска металлических огрунтованных	м2	80				

	поверхностей эмалью: ПФ-115							
109.	Демонтаж оконных блоков стальных с нащельниками из: стали разм. 1200х6000мм (26шт.)	т	3,406					
110.	Монтаж оконных блоков: из алюминиевых многокамерных профилей с герметичными стеклопакетами	м2	188					
111.	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусор строительный	т	3,406					
112.	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров): расстояние 10 км, класс груза I	т	3,406					
	Ремонт сетей химзащитных стоков							
113.	Разборка бетонных оснований под полы на: гравии	м3	1,2					
114.	Разработка грунта внутри здания: в траншеях глубиной до 3 м шириной до 1,5 м	м3	19					
115.	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм	м	14					
116.	Устройство основания: песчаного	м3	0,6					
117.	Прокладка в траншеях труб чугунных напорных раструбных диаметром: 100 мм	м	14					
118.	Устройство покрытий бетонных: толщиной 30 мм	м2	6					
119.	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусор строительный (трубы) (т) Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров): расстояние 10 км, класс груза I (мусор строительный)	т	3,201					
	Ремонт сетей противопожарного водопровода							
120.	Разборка бетонных оснований под полы на: гравии	м3	0,6					
121.	Разработка грунта внутри здания: в траншеях глубиной до 3 м шириной до 1,5 м (с учетом обратной засыпки ПГС с	м3	5					
122.	Устройство основания: песчаного (10 м3 основания)	м3	5					

123.	Устройство покрытий бетонных: толщиной 30 мм	м2	3				
124.	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусор строительный (трубы)	т	0,2				
125.	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров): расстояние 10 км, класс груза	т	1,6				
126.	Погрузка грунта вручную в автомобили-самосвалы с выгрузкой (лишний грунт)	м3	5				
127.	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров): расстояние 10 км, класс груза I (лишний грунт)	т	9				
128.	Покраска воздухозаборных труб						
129.	Очистка металлических поверхностей щетками	м2	210				
130.	Обеспыливание поверхности	м2	210				
131.	Обезжиривание бензорастворителем того же	м2	210				
132.	Грунтовка того же грунтом ПФ — 021 за 2 раза	м2	210				
133.	Окраска того же эмалью ПФ-115 за 2 раза	м2	210				
134.	Устройство инвентарных лесов на высоту 21,1м для окраски вент, труб	м2	180				
	Ремонт отмосток и фундаментов						
135.	Ремонт бетонных отмосток и площадок укладкой бетонного раствора толщиной 50мм	м2	400				
136.	Ремонт фундаментов вентиляторов и насосов заливкой бетонного раствора	м3	3				
	Замена светильников						
137.	Замена светильников с лампами накаливания на энергосберегающие	шт.	50	Светильники РСТ-18-125	шт.	50	

	взрывозащищенные РСТ-18-125							
138.	Замена светильников с лампами накаливания на энергосберегающие ЛПО-25	шт.	18	Светильники ЛПО-25	шт.	18		

Начальник ж.д. участка «УНХ»

И.Л.Седельников

Начальник отдела эксплуатации
производственной инфраструктуры

И.В.Лютиков

Мастер по оборудованию

Р.Р.Валеев

«Согласовано»

Ведущий инженер по ж.д. транспорту
товарного производства

Р.Р.Ишалин

«СОГЛАСОВАНО»

Заместитель генерального директора по
техническому развитию-главный инженер

И.В.Шатров

« » 2014г.

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор ООО «Башнефть-Транс»

Н.Т. Ментешашвили

« » 2014 г.

Дефектная ведомость

На ремонт оборудования СПЦ ж.д. участка «УИХ» инв№110000002247

Наименование объекта

№ № ш/п	Описание дефекта	Наименование работ по устранению дефекта	Ед. изм.	Кол- во	Необходимые материалы		Ед. изм.	Кол-во	Механизмы	
					Подрядчик	Заказчик			Подрядчик	Заказчик
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.		Демонтаж трубопровода пара диаметр 108мм на эстакаде высотой 4 м	м	610						
2.		Монтаж трубопровода пара диаметр 108мм на эстакаде высотой 4 м	м	610	Труба ст.20 ф108x5 Отвод 108x5		м шт.	610 70		
3.		Монтаж хомутов для крепления трубопроводов	шт./кг	160/65						
4.		Монтаж неподвижных опор	шт./кг	19/22,5						
5.		Антикоррозийная изоляция эмалью КО-828 за два раза	м ²	310						
6.		Замена кусков труб паропроводов диаметр 108мм	м	80	Труба ст.20 ф108x5 Отвод 108x5		м шт.	80 17		
7.		Замена кусков труб паропроводов диаметр 57мм	м	190	Труба ст.20 ф57x4 Отвод 57x4		м шт.	190 27		

8	Замена кусков труб паропроводов диаметр 32мм	м	70	Труба ст.20 ф32х3	м	70		
9.	Демонтаж и монтаж задвижки ЗКЛ-2 Д-100мм	шт.	6	Задвижка ЗКЛ-2 Д-100мм	шт.	6		
10.	Демонтаж и монтаж задвижки ЗКЛ-2 Д-50мм	шт.	13	Задвижка ЗКЛ-2 Д-50мм	шт.	13		
11.	Демонтаж и монтаж задвижки ЗКС Д-30мм	шт.	18	задвижка ЗКС Д-30мм	шт.	18		
12.	Демонтаж и монтаж калорифера КВБ-П	шт.	2	калорифер КВБ-П	шт.	2		
13.	Демонтаж и монтаж калорифера КВБ11-П	шт.	1	калорифер КВБ11-П	шт.	1		
14.	Демонтаж и монтаж калорифера КВС10-П	шт.	4	калорифер КВС10-П	шт.	4		
15.	Демонтаж и монтаж калорифера КВС6-П	шт.	2	калорифер КВС6-П	шт.	2		
16.	Демонтаж и монтаж калорифера КВБ10-П	шт.	8	калорифер КВБ10-П	шт.	8		
17.	Демонтаж и монтаж калорифера КСК4-9-П	шт.	8	калорифер КСК4-9-П	шт.	8		
18.	Демонтаж и монтаж калорифера КСК4 №6-П	шт.	1	калорифер КСК4 №6-П	шт.	1		
19.	Демонтаж и монтаж калорифера КСК4 №8-П	шт.	4	калорифер КСК4 №8-П	шт.	4		
20.	Демонтаж изоляции трубопроводов мин. матами	м3	33					
21.	Демонтаж изоляции трубопроводов стеклопластиком	м2	580					
22.	Изоляция трубопроводов матами	м3	33					
23.	Изоляция трубопроводов стеклопластиком	м2	580					
24.	Демонтаж покрытий изоляции емкостей из листов алюминиевых сплавов	м2	186					
25.	Покрытие поверхности изоляции емкостей листами алюминиевых сплавов	м2	186					
26.	Погрузка вручную и вывоз мусора на расстояние 10 км	тп	10					

27.	Погрузка и вывоз металлолома на расстояние 5 км	тн	14						
-----	---	----	----	--	--	--	--	--	--

Начальник ж.д. участка «УНХ»

И.Л.Седельников

Начальник отдела эксплуатации
производственной инфраструктуры

И.В.Лютиков

Мастер по оборудованию

Р.Р.Валсев

«Согласовано»

Ведущий инженер по ж.д. транспорту
товарного производства

Р.Р.Ишалин

Но- мер тома	Обозначение	Наименование	21 Примечание
1	6403-ОПЗ	Общая пояснительная записка	
	6403	Рабочие чертежи	
2	6403-АС	Архитектурно строительные решения	
3	6403-ПОС	Проект организации строительства	
4	6403-СМ	Смета на строительство	
	6403-ПП	Паспорт проекта	

Согласовано	Взам. инв. №	
	Подп. и дата	
Инв. № подл.		

						6403 - СП		
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	Состав проекта		
Разраб.		Петров			10.14			
Н. контр.		Бурасова			10.14			
ГИП		Петров			10.14			
						Стадия	Лист	Листов
						РП		1
						ОАО «Росжелдорпроект»- филиал «Желдорпроект Поволжья» Уфимское отделение		

1 Общая часть

Наименование объекта	«Капитальный ремонт здания подготовки цистерн на производственной площадке «УНХ» филиала ОАО АНК «Башнефть» «Башнефть-Уфанефтехим»
2. Местоположение	Орджоникидзевский район г. Уфы в северной части производственной площадки «УНХ» филиала ОАО АНК «Башнефть» «Башнефть-Уфанефтехим» Республики Башкортостан.
3. Вид строительства	Капитальный ремонт
4. Мощность	-
5. Заказчик	Общество с ограниченной ответственностью «Башнефть-Транс»,
6. Генпроектная организация, № Свидетельства о допуске к работам по подготовке проектной документации	Уфимское отделение проектно-изыскательского института «Желдорпроект Поволжья» - филиал ОАО «Росжелдорпроект». № 1069-2014-7708587910-П-065 от 25.03.2014 г.
7. Автор архитектурного проекта, № Свидетельства о допуске к работам по подготовке проектной документации	Уфимское отделение проектно-изыскательского института «Желдорпроект Поволжья» - филиал ОАО «Росжелдорпроект». № 1069-2014-7708587910-П-065 от 25.03.2014 г.
8. Субподрядные проектные организации, № Свидетельства о допуске к работам по подготовке проектной документации	-

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

6403 - ПП

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Петров			10.14
Н.контр.		Бурасова			10.14
ГИП		Петров			10.14

Паспорт проекта

Стадия	Лист	Листов
	1	5
ОАО «Росжелдорпроект» филиал «Желдорпроект Поволжья» Уфимское отделение		

2 Технико-экономические показатели

№	Наименование	Ед. измерений	Всего		
1	Стоимость строительства	В базовом уровне цен	тыс. руб.	2753,23	
		В том числе:			
		ремонтно-строительных затрат	тыс. руб.	2557,85	
		прочих затрат	тыс. руб.	195,38	
2	Расчётный срок строительства	месяц	4,5		
3	Площадь ремонтируемого здания	м ²	945		
4	Строительный объем	м ³	8887,5		
7	Основные объемы работ	Ремонт стеновых панелей			
		Крепление панелей к колоннам - металлоконструкции	кг.	1382	
		- окраска металлоконструкций	м ²	55,3	
		Оштукатуривание стеновых панелей ремонтным составом Mapegrout Thixotropic толщиной 30 мм по сетке 5Bp-1 50x50	м ²	350	
		Окраска стеновых панелей с наружной стороны перхлорвиниловыми красками, с внутренней гидроизоляционным раствором Mapelastic	м ²	1440	
		Заделка швов стеновых панелей прокладками из пароиола или гернита, с последующей заделкой герметизирующей мастикой (УМ-40, УМС-50)	м ²	380	
		Металлизация закладных деталей составом цинол+алпол	м ²	7	
		Ремонт колонн			
		Оштукатуривание колонн ремонтным составом Mapegrout Thixotropic толщиной до 30 мм	м ²	5	
Покрытие поверхности колонн гидроизоляционным раствором Mapelastic	м ²	370			

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	6403 - ПП		2	

7	Основные объемы работ	Ремонт балок		
		Арматура 32-А400 (326-А-III)	кг	1000
		Оштукатуривание балок составом Maregrout Thixotropic толщиной 15 мм в 1 слой	м ²	260
		Оштукатуривание балок составом Maregrout Thixotropic толщиной 40 мм в 2 слоя	м ²	45
		Покрытие поверхности балок гидроизоляционным раствором Mapelastic	м ²	340
		Ремонт плит покрытия		
		Оштукатуривание плит ремонтным составом Maregrout Thixotropic толщиной 30 мм	м ²	350
		Покрытие внутренней поверхности плит покрытия гидроизоляционным раствором Mapelastic	м ²	710
		Покрытие сетки легкосбрасываемой кровли раствором Marefer 1 К толщ. 2 мм	м ²	1
		Ремонт кирпичных стен		
		Оштукатуривание кирпичной кладки раствором Maregrout Thixotropic толщиной 30 мм по сетке	м ²	3
		Демонтаж кирпичной кладки толщиной 380 мм	м ³	1,5
		Кладка наружных стен простых из кирпича керамического М75 на цементно-песчаном растворе М50 толщиной 380 мм высотой 1,0 м	м ³	2,5
		Оштукатуривание кирпичной кладки цементно-песчаным раствором с наружной стороны	м ²	370
		Окраска стен с внутренней стороны перхлорвиниловыми красками с наружной стороны	м ²	370
		Ремонт парапетов и примыкания		
		Цементно-песчаная стяжка М150 толщиной 50 мм	м ³	1,5
		Огрунтовка парапета праймером битумным ТЕХНОНИКОЛЬ №01	м ²	95
		Техноэласт ЭКП	м ²	175
		Монтаж карниза парапета из оцинкованной стали	м ²	120
		Замена карнизного бруса из пиломатериалов	м	102
		Ремонт стыка кирпичной стены с колонной в осях 6-А		
		Металлоконструкции	кг.	106,5
		Окраска металлоконструкций	м ²	13,7

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	6403 - ПП	Лист
							3

3 Краткое описание проектируемых устройств и технических решений

3.1 Введение

3.1.1 Общие указания

3.2 Строительные конструкции объекта

3.1 Введение

Здание подготовки цистерн расположено в Орджоникидзевском районе г. Уфы в северной части производственной площадки «УНХ» филиала ОАО АНК «Башнефть» «Башнефть-Уфанефтехим», рядом с федеральной трассой Р315. Существующее здание подготовки цистерн состоит из двух отсеков: Основной отсек, размерами в плане 79×9 м, второй отсек – вспомогательный, размерами в плане 24×9м, примыкает с фасада по оси Б. Конструктивная схема здания – каркасная, из сборных железобетонных элементов.



Рисунок 1 - Расположение объекта строительства

№	Характеристика района строительства	
1	Климатический район	IV
2	Расчётная температура наружного воздуха	-35°C
3	Расчетная снеговая нагрузка	Снеговой район – V 320 кг/м ²
4	Нормативное значение ветровой нагрузки	Ветровой район – II 30 кг/м ²

Район расположения объекта не сейсмоопасен.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.					6403 - ПП	Лист 4
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.		

3.1.1 Общие указания

Паспорт составлен на здание подготовки цистерн, расположенного в Орджоникидзевском районе г. Уфы в северной части производственной площадки «УНХ» филиала ОАО АНК «Башнефть» «Башнефть-Уфанефтехим», рядом с федеральной трассой Р315. Существующее здание подготовки цистерн состоит из двух отсеков: Основной отсек, размерами в плане 79×9 м, второй отсек – вспомогательный, размерами в плане 24×9м, примыкает с фасада по оси Б. Конструктивная схема здания – каркасная, из сборных железобетонных элементов.

Проект капитального ремонта здания подготовки цистерн выполнен на основании заключения экспертизы промышленной безопасности ООО «Инженерный центр» инв.№3268 от 15.12.2003 г., выполненного в октябре-декабре 2013г. Капитальный ремонт здания в части конструктивных решений предусматривает ремонтные работы и усиление несущих конструкций здания. По окончании всех работ фасад снаружи окрашивается перхлорвиниловыми красками, изнутри (в тепляке) покрывается гидроизоляционным составом.

Кроме того производятся ремонтные работы по дефектным ведомостям "На капитальный ремонт здания СПЦ ж.д. участка «УНХ» инв №11000002247".

3.2 Строительные конструкции объекта

№ п/п	Наименование объекта	Характеристика объекта и конструктивные решения
1.	Основной отсек - тепляк	В основном отсеке выполняются следующие виды работ: -ремонт парапетов основного отсека и примыкания кровли вспомогательного отсека к пропарочному отделению; - восстановление несущей способности стропильных балок покрытия пропарочного отделения (тепняка); - ремонт плит покрытия пропарочного отделения - ремонт колонн пропарочного отделения (тепняка) - ремонт стеновых панелей; - ремонт кирпичных стен; - фасады здания окрашиваются атмосферостойкими перхлорвиниловыми эмалями.
2.	Вспомогательный отсек - операторная, щитовая, санузел, насосная, вентиляционная камера, комната приема пищи	Во вспомогательном отсеке выполняются следующие виды работ: -ремонт парапетов и примыкания кровли вспомогательного отсека к пропарочному отделению; - ремонт стеновых панелей; - ремонт кирпичных стен - перекладывается участок стены в осях 10/А-Б, выполняется усиление прокатными элементами кирпичной стены в осях 6/А; - фасады здания окрашиваются атмосферостойкими перхлорвиниловыми эмалями.

Изм. №	подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №


Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	6403 - ПП	Лист
							5

№ п/п	Наименование организации	Согласование подпись, дата
1	Начальник ж.д. участка «УНХ»	
2	Начальник отдела Эксплуатации объектов производственной инфраструктуры	
3	Мастер по оборудованию	
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		

Согласовано

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата
		Петров			10.14

6403-ПС

Перечень согласований проекта

Стадия	Лист	Листов
РП		1
ОАО «Росжелдорпроект» филиал «Желдорпроект Поволжья» Уфимское отделение		

САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ, ОСНОВАННАЯ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ,
ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ



Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация
«Объединение проектных организаций транспортного комплекса»
105082, г. Москва, Переведеновский пер., д. 13, стр. 16
Регистрационный номер в Государственном реестре саморегулируемых организаций:
СРО-П-065-30112009

<http://www.opotk.ru>

г. Москва

«25» марта 2014 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определенному виду или видам работ,
которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального
строительства по подготовке проектной документации

№1069-2014-7708587910-П-065

Выдано члену саморегулируемой организации

Открытому акционерному обществу «Росжелдорпроект»
ИНН 7708587910, ОГРН 1067746172977, 129110, г. Москва,
ул. Щепкина, д. 42, стр. 2А

Основание выдачи Свидетельства:

Решение Наблюдательного совета (Протокол № 243 от «24» марта 2014 г.)

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным
в приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на
безопасность объектов капитального строительства.



Начало действия с «25» марта 2014 г.

Свидетельство без приложения недействительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного, №1002-2013-7708587910-П-065

от «05» февраля 2013 г.

Генеральный директор



Онищенко А.А.

Приложение
к Свидетельству о допуске к определенному виду
или видам работ, которые оказывают влияние на
безопасность объектов капитального строительства
от «25» марта 2014 г.
№1069-2014-7708587910-П-065

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность
объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты
капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)<*>
и о допуске, к которым член Некоммерческого партнерства Саморегулируемая организация
«Объединение проектных организаций транспортного комплекса»
Общество Открытое акционерное общество «Росжелдорпроект»
имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ<*>
1.	1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка 1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка 1.2. Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта 1.3. Работы по подготовке схемы планировочной организации подосы отвода линейного сооружения
2.	2. Работы по подготовке архитектурных решений
3.	3. Работы по подготовке конструктивных решений
4.	4. Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий 4.1. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения 4.2. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации 4.3. Работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения 4.4. Работы по подготовке проектов внутренних слаботоковых систем 4.5. Работы по подготовке проектов внутренних систем автоматизации, автоматизации и управления инженерными системами 4.6. Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения
5.	5. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий 5.1. Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений 5.2. Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения, канализации и их сооружений 5.3. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 10 кВ включительно и их сооружений 5.4. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения не более 110 кВ включительно и их сооружений 5.5. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения 110 кВ и более и их сооружений 5.6. Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботоковых систем 5.7. Работы по подготовке проектов наружных сетей газоснабжения и их сооружений
6.	6. Работы по подготовке технологических решений 6.1. Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов 6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов 6.3. Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов 6.4. Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов 6.5. Работы по подготовке технологических решений гидротехнических сооружений и их комплексов 6.6. Работы по подготовке технологических решений объектов специального назначения и их комплексов 6.7. Работы по подготовке технологических решений объектов специального назначения и их комплексов 6.8. Работы по подготовке технологических решений объектов нефтегазового назначения и их комплексов 6.9. Работы по подготовке технологических решений объектов сбора, обработки, хранения, переработки и утилизации отходов и их комплексов 6.10. Работы по подготовке технологических решений объектов военной инфраструктуры и их комплексов 6.11. Работы по подготовке технологических решений объектов очистных сооружений и их комплексов 6.12. Работы по подготовке технологических решений объектов очистных сооружений и их комплексов 6.13. Работы по подготовке технологических решений объектов метрополитена и их комплексов
7.	7. Работы по разработке специальных разделов проектной документации 7.1. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне 7.2. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 7.3. Разработка деклараций по промышленной безопасности опасных производственных объектов 7.4. Разработка деклараций безопасности гидротехнических сооружений
8.	8. Работы по подготовке проектов организации строительства, сносу и демонтажу зданий и

Приложение А лист 3

Приложение
к Свидетельству о допуске к определённому виду
или видам работ, которые оказывают влияние на
безопасность объектов капитального строительства
от «25» марта 2014 г.
№1069-2014-7708587910-П-065

	сооружений, продлению срока эксплуатации и консервации*
9.	9. Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды
10.	10. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
11.	11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения
12.	12. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений
13.	13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность
объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов,
объектов использования атомной энергии)<*>
и о допуске, к которым член Некоммерческого партнерства Саморегулируемая организация
«Объединение проектных организаций транспортного комплекса»
Открытое акционерное общество «Росжелдорпроект»
имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ<*>
1.	1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка
	1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка
	1.2. Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта
	1.3. Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения
2.	2. Работы по подготовке архитектурных решений
3.	3. Работы по подготовке конструктивных решений
4.	4. Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий
	4.1. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения
	4.2. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации
	4.3. Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами
	4.4. Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения
	4.5. Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения
5.	5. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий
	5.1. Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений
	5.2. Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений
	5.3. Работы по подготовке проектов наружных сетей электрообеспечения до 35 кВ включительно и их сооружений
	5.4. Работы по подготовке проектов наружных сетей электрообеспечения не более 110 кВ включительно и их сооружений
	5.5. Работы по подготовке проектов наружных сетей электрообеспечения 110 кВ и более и их сооружений
	5.6. Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем
	5.7. Работы по подготовке проектов наружных сетей газоснабжения и их сооружений
6.	6. Работы по подготовке технологических решений
	6.1. Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов
	6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов
	6.3. Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов
	6.4. Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов
	6.5. Работы по подготовке технологических решений гидротехнических сооружений и их комплексов
	6.6. Работы по подготовке технологических решений объектов сельскохозяйственного назначения и их комплексов
	6.7. Работы по подготовке технологических решений объектов специального назначения и их комплексов
	6.8. Работы по подготовке технологических решений объектов нефтегазового назначения и их комплексов
	6.9. Работы по подготовке технологических решений объектов сбора, обработки, хранения, переработки и утилизации отходов и их комплексов
	6.10. Работы по подготовке технологических решений объектов военной инфраструктуры и их комплексов
	6.11. Работы по подготовке технологических решений объектов очистных сооружений и их комплексов
6.12. Работы по подготовке технологических решений объектов очистных сооружений и их комплексов	

Приложение к Свидетельству о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от «25» марта 2014 г. №1069-2014-7708587910-II-065

6.13.	Работы по подготовке технологических решений объектов метрополитена и их комплексов
7.	7. Работы по разработке специальных разделов проектной документации
	7.1. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне
	7.2. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
	7.3. Разработка декларации по промышленной безопасности опасных производственных объектов
	7.4. Разработка декларации безопасности гидротехнических сооружений
8.	9. Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды
9.	10. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
10.	11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения
11.	12. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений
12.	13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)

Открытое акционерное общество «Росжелдорпроект» вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации для объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору составляет триста миллионов рублей и более.

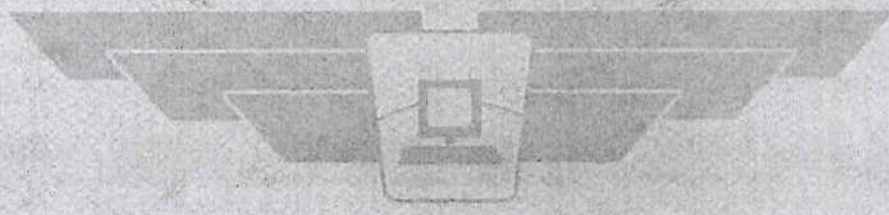
Генеральный директор

Онищенко А.А.

<*> В зависимости от вида объектов капитального строительства указать: «объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства, объекты использования атомной энергии», или «объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)», или «объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии)».

<***> Виды работ указываются в соответствии с Перечнем видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, утвержденным Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 декабря 2009 г. N 624 (зарегистрирован в Минюсте России 15 апреля 2010 г., регистрационный N 16902; Российская газета, 2010, N 88), в редакции Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 23 июня 2010 г. N 294 (зарегистрирован в Минюсте России 9 августа 2010 г., регистрационный N 18086; Российская газета, 2010, N 180).

<****> Указать: «строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства» или «подготовке проектной документации для объектов капитального строительства»



Приложение ~~А~~ лист 5

Прошито 4 листа
Генеральный директор
НП СРО «ОПОТК»
Онищенко А.А.



[Handwritten signature]

Пояснительная записка

по объекту : “ **Капитальный ремонт здания подготовки цистерн на производственной площадке "УНХ" филиала ОАО АНК "Башнефть" "Башнефть - Уфанефтехим"**”

1. Общая часть.

1.1. Сметная документация составлена в соответствии с :

- “Методическими указаниями по определению стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации” МДС 81-35.2004 (в ред. Приказа Минрегиона России от 01.06.2012 № 220), введенных в действие с 9.03.2004 г. Постановлением Госстроя России от 05.03.2004 г. № 15/1 ;

- Постановлением Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г.

1.2. Сметная документация разработана в базисном по состоянию на 01.01.2000 г. (в редакции ТСНБ - 2009).

Сметная стоимость капитального ремонта по состоянию на 01.01.2000 г.

составляет :	2 753,23 тыс.руб.
в том числе:	
ремонтно-строительных	2 557,85 тыс.руб.
прочих затрат	195,38 тыс.руб.

1.3. При составлении сметной документации использован программный комплекс АВС-4РС (редакция 5.1.1 Windows).

1.4. Объем работ, количество устанавливаемого и монтируемого оборудования, конструкций и специальных изделий принят по материалам изысканий и по чертежам проекта № 6403.

1.5. Местоположение строительства – Республика Башкортостан
г. Уфа

1.6. Начисление накладных расходов произведено по видам строительных и монтажных работ от фонда оплаты труда в соответствии с “Методическими указаниями по определению величины накладных расходов в строительстве” МДС 81-33.2004, введенными в действие с 12.01.2004 г. Постановлением Госстроя России от 12.12.2004 г. № 6.

1.7. Сметная прибыль по видам строительных и монтажных работ начислена в соответствии с “Методическими указаниями по определению величины сметной прибыли в строительстве” МДС 81-25.2001, введенными в действие с 01.03.2001 г. Постановлением Госстроя России от 28.02.2001 г. № 15 и Письмом № АП-5536/06 от 18.11.2004 г. от фонда оплаты труда.

1.7.1. При определении сметной стоимости ремонтных работ, аналогичным технологическим процессам в новом строительстве, с использованием сборников ТЕР-2001 нормативы сметной прибыли применяются с $K = 0,85$ согласно МДС 81-25.2001 (прил. 3).

2. Нормативные документы для определения сметной стоимости.

2.1. Основными нормативными источниками определения сметной стоимости являются :

- Территориальные единичные расценки (ТЕР-2001) для Республики Башкортостан
- на строительные работы

- Территориальные единичные расценки (ТЕРм-2001) для Республики Башкортостан
- на монтажные работы
-

2.2. Стоимость материальных ресурсов, не учтенных сборниками ТЕР-2001, ТЕРм-2001, принята по Территориальным сборникам средних сметных цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в Республике Башкортостан (ТЦ81-01-2001) (в пяти частях).

3. Затраты, включенные в главу 9 “ Прочие работы и затраты”.

3.1. Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время определены по “Сборнику сметных норм дополнительных затрат при производстве ремонтно-строительных работ в зимнее время“ ГФСНр 81-05-02-2001. Затраты определены от стоимости СМР по итогу глав 1-7 сводного сметного расчёта. Процент затрат принят для температурной зоны IV в размере 2,98 % (табл. 2 п. 1.5) с поправочным коэффициентом 1,0 (ГСН 81-05-02-2007 прил.1 п.3).

4. Затраты, включенные в главу 10 “Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строительства ”.

4.1. Для возмещения прочих затрат, относящихся к деятельности заказчика, в графы 7 и 8 включены средства на содержание дирекции (технического надзора) строящегося предприятия в размере 1,5 % от общей сметной стоимости капитального ремонта по главам 1-9 и главы 12 , согласно МДС 81-35.2004 (в ред. Приказа Минрегиона России от 01.06.2012 № 220) (прил. 8 п. 10.1) и Постановления Правительства РБ № 301 от 28.08.2008 г.

5. Затраты, включенные в главу 12 “Проектные и изыскательские работы, авторский надзор”.

5.1. Проектные работы приняты по Приложению № 4 к Договору № БНТ/у/175/14/ЭПИ (ЗРЖДП/ПИР/Д/2014/6403/150234) от 10.09.2014 г.

5.2. Авторский надзор принят в размере 0,2 % согласно МДС 81-35.2004 (в ред. Приказа Минрегиона России от 01.06.2012 № 220) (прил. 8 п.12.3).

6. Резерв средств на непредвиденные работы и затраты принят в размере 3 % для объектов производственного назначения исходя из итоговой суммы расчётов, предусмотренных главами 1- 9 сводного сметного расчёта стоимости капитального ремонта, согласно МДС 81-35.2004 (в ред. Приказа Минрегиона России от 01.06.2012 № 220) (т.ч. п. 4.96).

Заказчик _____
(наименование организации)

Утвержден " " _____ 2014 г.

Сводный сметный расчет в сумме _____ 2753,23 тыс.руб.

_____ (ссылка на документ об утверждении)

" " _____ 2014 г.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ

КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ЗДАНИЯ ПОДГОТОВКИ ЦИСТЕРН НА ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПЛОЩАДКЕ "УНХ" ФИЛИАЛА ОАО АНК "БАШНЕФТЬ"
"БАШНЕФТЬ - УФАНЕФТЕХИМ"
_____ (ИНВ. 6403)
_____ (наименование стройки)

составлен в базисном уровне цен по состоянию на 01.01.2000 г.

тыс. руб. 3

№ п.п.	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость				Общая сметная стоимость
			строительных работ	монтажных работ	оборудования мебели и инвентаря	прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 2. Основные объекты строительства							
1	.2-1	КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ ПОДГОТОВКИ ЦИСТЕРН	2369,34	42,15			2411,49
		ВСЕГО ПО ГЛАВЕ 2	2369,34	42,15			2411,49
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1 - 7	2369,34	42,15			2411,49
Глава 9. Прочие работы и затраты							
2	ГФСНр 81-05-02-2001 табл. 2 п. 1.5	ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ЗАТРАТЫ ПРИ ПРОИЗВОДСТВЕ РАБОТ В ЗИМНЕЕ ВРЕМЯ 2,98 %	70,61	1,26			71,86
		ВСЕГО ПО ГЛАВЕ 9	70,61	1,26			71,86

1	2	3	4	5	6	7	8
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-9	2439,95	43,41			2483,35
Глава 10. Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строительства							
3	МДС81-35.2004 (в ред. Приказа Минрегиона России от 01.06.2012 № 220) (прил. 8 п. 10.1) Постановление Правительства РБ № 301 от 28.08.2008 г.	ЗАТРАТЫ НА СОДЕРЖАНИЕ ДИРЕКЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОГО НАДЗОРА) СТРОЯЩЕГОСЯ ПРЕДПРИЯТИЯ 1,5 %				39,59	39,59
		ВСЕГО ПО ГЛАВЕ 10				39,59	39,59
Глава 12. Проектные и изыскательские работы, авторский надзор							
4	Приложение № 4 к Договору № БНТ/у/175/14/ЭПИ (ЗРЖДП/ПИР/Д/2014/ 6403/150234) от 10.09.2014 г.	ПРОЕКТНЫЕ РАБОТЫ				150,83	150,83
5	МДС81-35.2004 (в ред. Приказа Минрегиона России от 01.06.2012 № 220) (прил. 8 п. 12.3)	АВТОРСКИЙ НАДЗОР 0,2 %				4,967	4,967
		ВСЕГО ПО ГЛАВЕ 12				155,79	155,79
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-12	2439,95	43,41		195,38	2678,73
6	МДС81-35.2004 (в ред. Приказа Минрегиона России от 01.06.2012 № 220) (т.ч. п. 4.96)	НЕПРЕДВИДЕННЫЕ РАБОТЫ И ЗАТРАТЫ 3,0 %	73,20	1,30			74,50

1	2	3	4	5	6	7	8
		ВСЕГО ПО СМЕТЕ	2513,14	44,71		195,38	2753,23

Руководитель проектной организации

В.Е. Павлов

Главный инженер проекта

О.П. Петров

Руководитель сметной группы

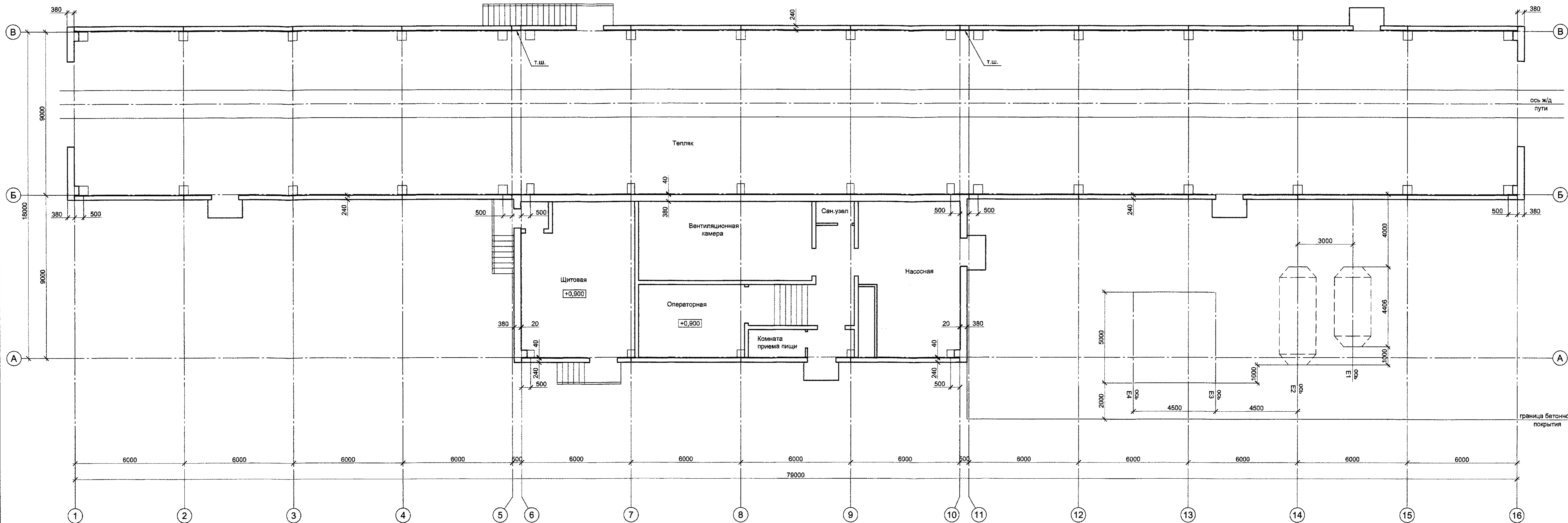
Л.Г. Кудисова

Заказчик



Приложение В лист 3

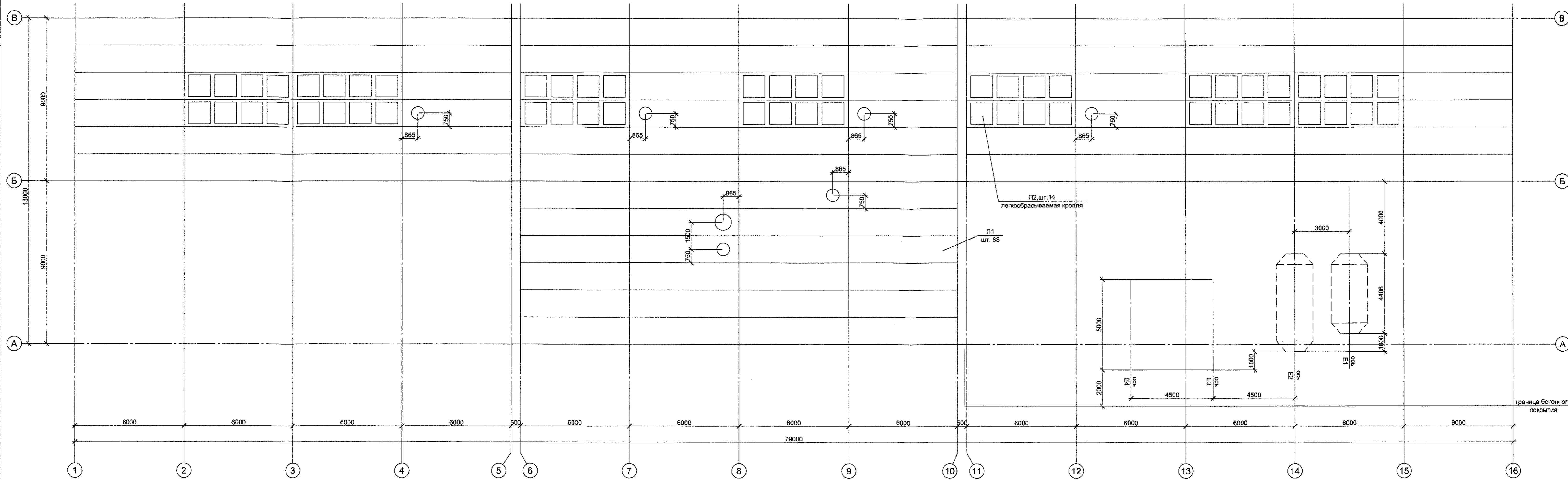
План на отм. 0.000



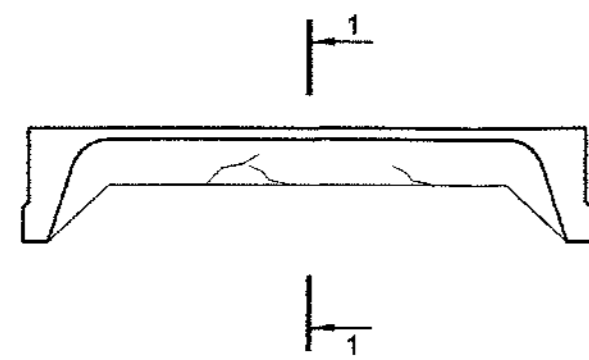
Данный чертеж не подлежит размножению или передаче другим организациям и лицам без согласования с Уфимским отделением "Железнодорожный Проект Поволжья" - филиала ОАО "Росжелдорпроект"

6403-ПП					
«Капитальный ремонт здания подготовки цистерн на производственной площадке «УНХ» филиала ОАО АНК «Башнефть» «Башнефть-Уфанефтехим»					
Изм.	Кол. уч.	Лист	На док.	Подп.	Дата
Разраб.	Гарифуллин	12	14	12.14	12.14
Проверил	Петров	12	14	12.14	12.14
Нач. отд.	Самсонов	12	14	12.14	12.14
Н. контр.	Бурасова	12	14	12.14	12.14
ГИП	Петров	12	14	12.14	12.14
Паспорт проекта				Стадия	Лист
План на отм. 0.000				РП	1
Листов				Листов	
ОАО "Росжелдорпроект" - филиал "Железнодорожный Проект Поволжья" Уфимское отделение				Формат А3х3	

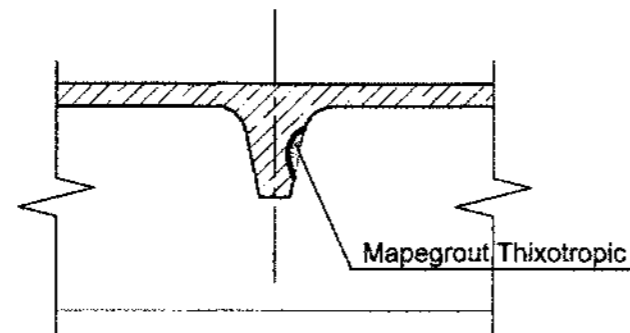
Схема расположения плит покрытия



Ремонт плит П1



1-1



Условные обозначения

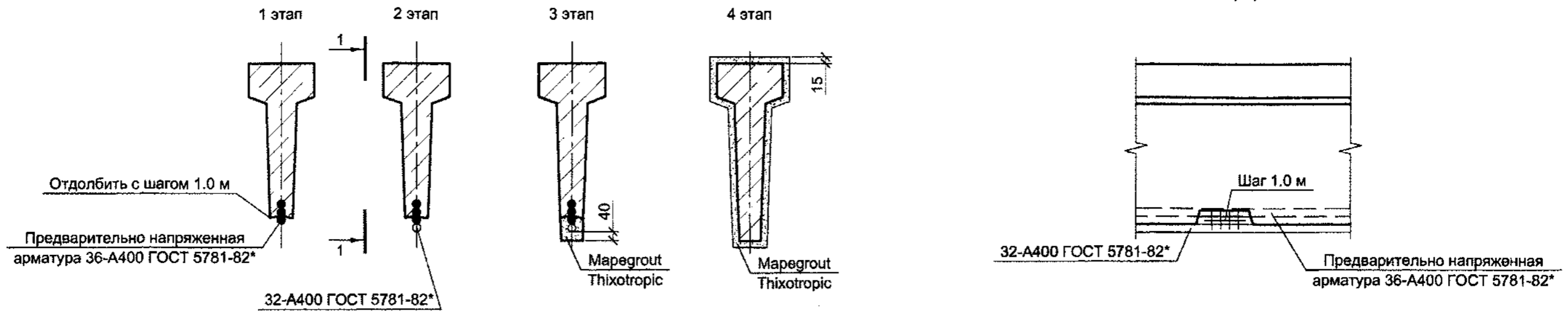
- П1 - ребристые плиты
- П2 - ребристые плиты с отверстиями

- Плиты покрытия, включая плиты легкобросываемой кровли, с наличием ослабленных участков бетона, отслоений, подтеков, ржавчины и других следов коррозии очистить от загрязнений пескоструйным аппаратом, насытить водой и покрыть ремонтным составом Mapegrout Thixotropic толщиной 30 мм.
- После усиления поверхность всех плит покрытия пропарочного отделения очистить от грязи, жира и пыли и покрыть гидроизоляционным составом Mapeelastic.
- Сетки легкобросываемой кровли очистить от грязи, жира и пыли, сломанные восстановить и покрыть составом Mapefer 1 К.
- Подробное руководство по приготовлению и нанесению составов Mapegrout Thixotropic, Mapeelastic и Mapefer 1 К см. технические указания.
- Взамен продукции компании "Mapei" возможно применение альтернативных материалов (см. 6403-ОПЗ).

Данный чертеж не подлежит размножению или передаче другим организациям и лицам без согласования с Уфимским отделением "Желдорпроект Поволжья" - филиала ОАО "Росжелдорпроект"

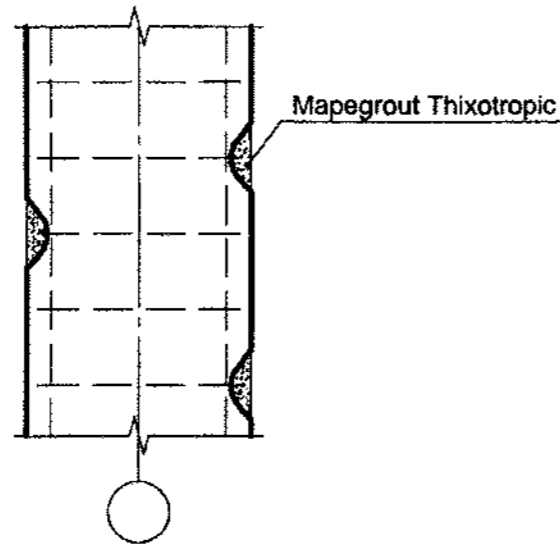
6403-ПП				
«Капитальный ремонт здания подготовки цистерн на производственной площадке «УНХ» филиала ОАО АНК «Башнефть» «Башнефть-Уфанефтехим»				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.
Разраб.		Гарифуллин	10.10	
Проверил		Петров	10.11	
Нач. отд.		Самсонов	10.15	
Н. контр.		Бурасова	10.14	
ГИП		Петров	10.14	
Паспорт проекта			Стация	Лист
			РП	2
Схема расположения плит покрытия			ОАО "Росжелдорпроект" - филиал "Желдорпроект Поволжья" Уфимское отделение	

Усиление балок



- Колонны в местах разрушения защитного слоя арматуры очистить от загрязнений и насытить водой. Защитный слой восстановить ремонтным составом Mapegrout Thixotropic.
- Усиление балок пропарочного отделения проводить в 4 этапа:
 - снять защитный слой нижнего из трех предварительно напряженных стержней арматуры балки с шагом 1 м,
 - по всей длине балки приварить к нижнему предварительно напряженному стержню дополнительный арматурный стержень 32-A400,
 - восстановить защитный слой арматурных стержней ремонтным составом Mapegrout Thixotropic. Минимальный защитный слой 40 мм,
 - обмазать всю доступную поверхность балок ремонтным составом Mapegrout Thixotropic толщиной 15 мм.
- После усиления поверхность всех балок и колонн пропарочного отделения покрыть гидроизоляционным составом Mapeiastic.
- Подробное руководство по приготовлению и нанесению составов Mapegrout Thixotropic и Mapeiastic см. технические указания.
- Взамен продукции компании "Mapei" возможно применение альтернативных материалов (см. 6403-ОПЗ).

Ремонт колонн

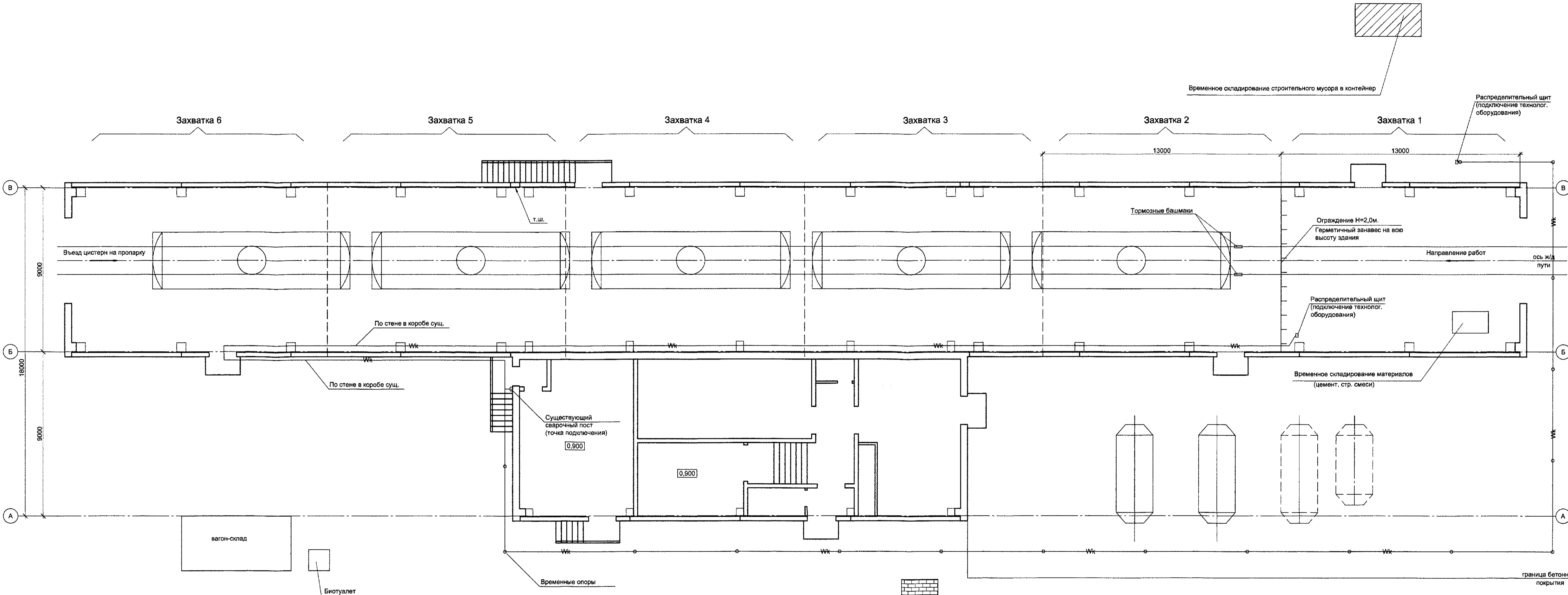


Данный чертеж не подлежит размножению или передаче другим организациям и лицам без согласования с Уфимским отделением "Желдорпроект Поволжья" - филиала ОАО "Росжелдорпроект"

						6403-ПП			
						«Капитальный ремонт здания подготовки цистерн на производственной площадке «УНХ» филиала ОАО АНК «Башнефть» «Башнефть-Уфанефтехим»			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Паспорт проекта	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Гарифуллин		<i>[Signature]</i>	10.14		РП	4	
Проверил		Петров		<i>[Signature]</i>	10.14				
Нач. отд.		Самсонов		<i>[Signature]</i>	10.14				
Н.контр.		Бурасова		<i>[Signature]</i>	10.14				
ГИП		Петров		<i>[Signature]</i>	10.14	Усиление балок. Ремонт колонн	ОАО "Росжелдорпроект" - филиал "Желдорпроект Поволжья" Уфимское отделение		

Согласовано

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



По мере продвижения фронта работ на каждой захватке сооружаются леса, устанавливается распределительный щит, переносятся площадка складирования и ограждение.

Данный чертеж не подлежит размножению или передаче другим организациям и лицам без согласования с Уфимским отделением "Желдорпроект Поволжья" - филиала ОАО "Росжелдорпроект"

				6403-ПП				
				«Капитальный ремонт здания подготовки цистерн на производственной площадке «УНХ» филиала ОАО АНК «Башнефть» «Башнефть-Уфанефтехим»				
Изм.	Кол. уч.	Лист № док.	Подп.	Дата	Паспорт проекта	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Павлова	1	Рыжков	19.11.14		РП	5	
Проверил	Рыжков		Самсонов	19.11.14	Схема организации ремонтных работ	ОАО "Росжелдорпроект" - филиал "Желдорпроект Поволжья" Уфимское отделение		
Нач. отд.	Самсонов		Бурасова	19.11.14				
Н. контр.	Бурасова		Петров	19.11.14				
ГИП	Петров							

Согласовано
 Инв. № подл.
 Подп. и дата
 Взам. инв. №